

Sayın Namık Kemal Korkmaz,

İnşaatı devam etmekte olan Trabzon Marin City Projesi 'nde 2. parsel de bulunan B blok etabıyla ilgili güncel ilerleme raporunu bilgilerinize rica ederiz.

Özgün Gıda San.Tic.Ltd.Şti (a)

Osman ŞANVER

➤ **KABA İŞLER**

Kaba inşaat kısmının Bodrum+Zemin+20 Kat blok kısmının tamamı tamamlanmıştır. Bodrum otopark kısmının temel, kolon ve perde imalatları tamamlanmıştır. Blok çevresi otopark tabliyesinin %60 lık kısmı tamamlanmıştır ve parsel genelinde otopark tabliye imalatı devam etmektedir.

➤ **İNCE İŞLER**

Duvarlar ve alçı sıvanın %95 ' ine yakını tamamlanmıştır. Daire içleri ve kat koridorları asma tavan karkas imalatları, daire içlerinin şap imalatları ve ıslak hacim kara sıvaları tamamlanmıştır. Merdivenlerin mermer kaplama işleri tamamlanmıştır. Topuk betonları ve çatı teras izolasyonu tamamlanmıştır. Çatı üzerine izolasyon koruma ve eğim şapı dökülmüştür. Daha sonradan zemin kaplama ve koruma işlemi uygulanıp bitirilecektir.

➤ **MEKANİK İŞLERİ**

Katların mekanik tesisat işlerinin %90 ' ına yakını tamamlanmıştır. Daire içi sıhhi pik, pprc ve pvc borular yangın sistemi boruları(sprinkler sistemi), duman emiş kanalları, daire içi yerden ısıtma sistemi ve havalandırma menfez montajları tamamlanmıştır. Klima bakır borulama ve drenaj sistemi montajı tamamlanmıştır.

➤ **ELEKTRİK İŞLERİ**

Elektrik işlerine ait kablo tavaları, kablo çekim işleri, daire sigorta montajları, yangın algılama sistemi, anahtar, priz, aydınlatma, zayıf akım, interkom sistemi kablolama işleri tamamlandı ve testleri yapıldı. Pano sayaç siparişleri verilmiştir. İmalat sırasına göre daire içi ve koridor anahtar, priz, armatür montajına geçilecektir.

➤ **CEPHE İŞLERİ**

Giydirme cephe profili ve doğrama montajının %100 ü tamamlanmıştır. Cephe kompozit karkaslarının %95 i tamamlanmıştır ve kompozit kaplama montajına başlanmıştır. Giydirme cephe ve doğrama cam montajlarına devam edilmektedir.

➤ **ASANSÖR İŞLERİ**

Dört adet bulunan asansör kuyularının üç tanesinin (servis asansörleri) ray ve kapı montajları tamamlanmıştır. Yangın asansörünün ray montajı devam etmektedir. Kısa süre sonra kapı montajına geçilecektir. Tamamlandıktan sonra devreye alma işlemleriyle devam edecektir.

VAZİYET PLANI



FOTOĞRAFLAR









